

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査の手数料

一般財団法人なら建築住宅センター
令和2年4月1日改定

【一戸建住宅】

■住宅型式性能認定・型式住宅部分等製造者認証を取得している場合(※1)

単位:円(消費税含む)

床面積	長期優良住宅建築等計画に係る 技術的審査の手数料	
	長期のみ申請	設計住宅性能評価 と同時申請
～ 100 m ² 以内	31,000	7,000
100 m ² 超 ～ 200 m ² 以内		
200 m ² 超 ～ 300 m ² 以内	34,000	
300 m ² 超 ～ 500 m ² 以内		
500 m ² 超 ～		

※1 認定、認証が2項目以上ある場合に限る。

■一般

単位:円(消費税含む)

床面積	長期優良住宅建築等計画に係る 技術的審査の手数料	
	長期のみ申請	設計住宅性能評価 と同時申請
～ 100 m ² 以内	36,000	7,000
100 m ² 超 ～ 200 m ² 以内		
200 m ² 超 ～ 300 m ² 以内	42,000	
300 m ² 超 ～ 500 m ² 以内		
500 m ² 超 ～		

※ 長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査の手数料は、上記で定められた手数料の2分の1の額とする。

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査の手数料

一般財団法人なら建築住宅センター
令和1年10月1日改定

【共同住宅】

■住宅型式性能認定・型式住宅部分等製造者認証を取得している場合(※1)

単位:円(消費税含む)

床面積	長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査の手数料	
	長期のみ申請	設計住宅性能評価と同時申請
～ 500 m ² 以内	27,000 + M × 2,100	7,000 + M × 1,100
500 m ² 超 ～ 1,000 m ² 以内	32,000 + M × 2,100	
1,000 m ² 超 ～ 2,000 m ² 以内	43,000 + M × 2,100	
2,000 m ² 超 ～ 3,000 m ² 以内	53,000 + M × 2,100	
3,000 m ² 超 ～ 4,000 m ² 以内	64,000 + M × 2,100	
4,000 m ² 超 ～	74,000 + M × 2,100	

※1 認定、認証が2項目以上ある場合に限る。

※2 認定、認証が2項目以上ある場合、設計住宅性能評価手数料は(※2)の手数料の1割引となります。

※3 M:戸数

■一般

単位:円(消費税含む)

床面積	長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査の手数料	
	長期のみ申請	設計住宅性能評価と同時申請
～ 500 m ² 以内	27,000 + M × 5,200	7,000 + M × 2,100
500 m ² 超 ～ 1,000 m ² 以内	32,000 + M × 5,200	11,000 + M × 2,100
1,000 m ² 超 ～ 2,000 m ² 以内	43,000 + M × 5,200	21,000 + M × 2,100
2,000 m ² 超 ～ 3,000 m ² 以内	53,000 + M × 5,200	31,000 + M × 2,100
3,000 m ² 超 ～ 4,000 m ² 以内	64,000 + M × 5,200	42,000 + M × 2,100
4,000 m ² 超 ～	74,000 + M × 5,200	52,000 + M × 2,100

※3 M:戸数

※ 長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査の手数料は、上記で定められた手数料の2分の1の額とする。